

ДОГОВОР

№ 98/22.06.2015

Днес... 22.06 2015 г. в град Перник между:

1. ОБЩИНА ПЕРНИК, гр. Перник, пл., „Св. Иван Рилски”, №1А, ЕИК 000386751, представлявана от инж. Иван Огнянов Иванов - Кмет на Община Перник и Ирина Стефанова Станоева-Директор Дирекция “СБФ” , наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. “ДЛВ“ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Перник, ул. “Отец Паисий”, бл. 98, ап. 22, вх. Б, ет. 4, вписано в Агенцията по вписвания – търговски регистър, ЕИК 113553048, представлявано от Мирослав Петров Мирчев – Управител, ЕГН _____, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна, на основание чл. 44, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, чл. 101е, ал. 1 във връзка с чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП се сключи настоящия договор.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл. 1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши обществена поръчка с предмет: **"Извършване на строително - ремонтни работи на обекти на територията на Община Перник по пет обособени позиции" за Обособена позиция № 5: Основен ремонт на спортна площадка в с. Люлин**, съгласно условията посочени в публичната покана, Техническата спецификация и Ценовото предложение, неразделна част от настоящия договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2 Срокът за изпълнение на договора е 60 (шестдесет) календарни дни и започва да тече от датата на подписването му.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3.(1) Общата цена за изпълнение на Договора, дължима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в съответствие с Ценовото предложение е в размер на:

➤ **ОБЩА стойност: 54 015.17 лв. без ДДС**

Словом (петдесет и четири хиляди петнадесет лева и седемнадесет стотинки) **без ДДС**

➤ **ОБЩА стойност: 64 818.20 лв. с ДДС**

Словом (шестдесет и четири хиляди осемстотин и осемнадесет лева и двадесет стотинки) **с ДДС**

(2) Строително – ремонтните работи по настоящата обществена поръчка ще се изпълняват в размера на предвидения финансов ресурс в Поименния списък за капиталовите разходи за 2015 г.

(3) Цените на видовете строително – ремонтни работи не могат да се променят за целия срок на договора.

Чл. 4. Отчитането на изпълнената работа ще се извършва с двустранно подписан от Изпълнителя и Възложителя протокол за действително извършени СМР, по единични цени посочени в Ценовото предложение на Изпълнителя, неразделна част от договора.

Чл. 5.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща стойността на възложените работи:

- авансово плащане – в размер на 40 % от стойността на договора в 10 -дневен срок от подписването му, след представяне на фактура от Изпълнителя.
- окончателното плащане – в размер на 60 % от стойността на договора , което ще се извърши в едномесечен срок след представяне на подписан двустранен Протокол за извършената работа и фактура – оригинал.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи плащане само за действително извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи, доколкото последните са изпълнени в съответствие с установените изисквания за пълнота, качество и безопасност.

Чл.6. Плащанията по настоящия договор ще се извършват по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ :

Банка: СОСИЕТЕ ЖЕНЕРАЛЕКСПРЕС БАНК АД
IBAN : BG33TTBV94001526351343; BIC: TTBBVG22

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши строителните дейности, като спазва технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на строителните работи е допуснал отклонения от изискванията и/или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимата техника и персонал за изпълнение на възложените му дейности.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага при строително- ремонтните работи качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на съответните стандарти с приложени декларации за съответствие.

Чл.11. Да предаде извършените СМР с двустранно подписан протокол за действително извършени работи.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи всичко необходимо по време на строителството, за да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

Чл. 14. В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини вреди и нанесе щети , както по предходната точка така и на трети лица , то възстановяването им е за негова сметка.

Чл.15. Изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози всички строителни отпадъци и излишни земни маси на депо за не опасни отпадъци гр.Перник , след издаване на Разрешение за депониране на отпадъци от Дирекция "Строителство,инфраструктура и екология"при Община Перник и без да се включва в цената на поръчката.При отчитане на извършените работи се прилагат кантарните бележки от ДТБО(Депо за твърди битови отпадъци).

Чл.16.Материалите , които са годни за втора употреба , трябва да бъдат внимателно отстранени , почистени , запазени , сортирани , защитени и складирани на подходящи места или натоварени и транспортирани по указание от Възложителя.

Чл.17.Отпадъчния асфалт при фрезоването се отделя и складира на посочено от представител на Възложителя или лицето упражняващо инвеститорски контрол място.

V.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.18.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да упражнява, чрез свои представители контрол върху изпълняваните работи предмет на договора;

Чл.19.Възложителят има право да дава указания и предписания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по всяко време относно изпълнението на СМР.

Чл.20.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;

Чл.21.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме извършените СМР с двустранно подписан протокол за действително извършени работи.

Чл.22.Възложителят има право да извършва проверка или изисква справки за наличието на декларираните от участника в обществената поръчка техника,специалисти и работници.

Чл.23.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време по начин, не затрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.24.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат на които са възникнали смърт или злополука, на което и да било физическо лице, загуба или нанесени вреди на каквото и да е имущество в следствие изпълнение предмета на договора.

Чл.25.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI.КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл.26.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

(3)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти,съобразно изискванията на технологията и начина на изпълнение.

(4) В случай на констатирани дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ спира работите до отстраняването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.27.(1) Гаранционните срокове за всички видове строително – монтажни работи са съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията и Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти като всяка повреда на отремонтираната площ следва да бъде отстранена за сметка на Изпълнителя.

(2) Гаранционният срок започва да тече от деня на приемане на обекта от Възложителя.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3(три) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите.

(4) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение за обособена позиция №5 в размер на: 2 700.76 лв. , представляващи 5 (пет) на сто от Цената за изпълнение на договора без ДДС .

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на договора в срок от 30 (тридесет) работни дни, след изтичане на гаранционния срок на обекта.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР

Чл. 28. Количествата на извършените СМР се приемат с протокол, подписан между ВЪЗЛОЖИТЕЛ или упълномощено от него лице, ИЗПЪЛНИТЕЛ и изпълняващия инвеститорски контрол на обекта.

Чл. 29. На всеки етап от изпълнението Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ

Чл.30. При пълно неизпълнение на поетите задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5% от стойността на неизпълненото задължение за всеки просрочен ден, но не повече от 20% от общата стойност на договора.

Чл.31. При забава в изпълнението на работите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.2 % от общата стойност на Договора за всеки календарен ден закъснение, но не повече от 15 % от общата стойност на договора.

Чл.32. При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 10 % (десет процента) от стойността на неизпълнената част от договора.

Чл.33. При виновно некачествено извършване на ремонтните дейности освен задължението за отстраняване на дефектите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 10% (десет на сто) от стойността на некачествено извършените ремонтни дейности.

Чл.34. Некачествено извършени работи не се заплащат и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.35.(1) Договорът се прекратява :

1. С изтичане на срока, предвиден в чл. 2 от настоящия договор.
2. С изпълнение на предвидените в договора СМР и приемане на обекта с двустранен подписан протокол.
3. С едномесечно писмено предизвестие, отправено от която и да е от страните по договора.
4. По всяко време по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

(2) В случай, че работата бъде спряна по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с двустранен протокол. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

Чл.36. (1) Ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще просрочи изпълнението на възложената работа или няма да извърши ремонтните дейности по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези дейности, които са извършени качествено и приети с двустранно подписан протокол и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира за обезщетение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

ХІ. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.37. Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непредвидени обстоятелства.

Чл.38. “Непредвидени обстоятелства” са обстоятелства, които са възникнали след сключване на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

Чл.39. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непредвидени обстоятелства е длъжна в тридневен срок от настъпването им да уведоми другата страна в какво се състоят те и какви са възможните последици от тях. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

Чл.40. При спиране на изпълнението на дейностите по договора вследствие на непредвидени обстоятелства, предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

Чл.41. Ако непредвидените обстоятелства, съответно спирането на изпълнението по договора продължи повече от 30 дни и няма признаци за скорошното и преустановяване, всяка от страните може да прекрати договора, като писмено уведоми другата страна.

ХІІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.42. За обстоятелства неупоменати в настоящия договор се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Чл.43.(1) С цел осигуряване на точност и коректност във взаимоотношенията помежду им страните приемат за валидна форма за комуникация писмената форма.

(2) В тази връзка всички уточнения, споразумения, нареждания, заповеди, предписания, уведомления, съобщения и други подобни ще се реализират писмено. Писмено ще означава написано на ръка, на компютър и след това разпечатано (принтирано) на хартия.

Чл.44.(1) Писмената форма се счита за спазена, когато съобщенията, писмата, поканите, уведомленията, известията и други подобни са отправени по електронна поща, факс, по пощата или чрез куриер.

(2) Страните посочват адрес за кореспонденция, включващ:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

-електронна поща:obshtina@pernik.bg

-факс: 076 684308

-пощенски адрес:гр.Перник,пл.“Св.Иван Рилски“№1А

-лице за контакти:инж.Иван Иванов

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

-електронна поща:dlv.si@abv.bg

-факс: 076 690766

-пощенски адрес: гр.Перник,ул.“Отец Паисий“,бл.98,ап.22,вх.Б,ет.4

-лице за контакти:Мирослав Мирчев

(3) Всяка от страните може да променя адреса си с писмено уведомление до другата страна. До получаване на уведомлението кореспонденцията, изпратена на посочените в ал. 2 адреси, се счита за получена.

Чл.45.(1) Всички документи, отнасящи се до възлагане и приемане на възложените работи, както и такива касаещи извършване на всякакъв вид плащания по договора, прекратяване на договора, могат да се предават между страните само лично (на представител на ответната страна) , по пощата или чрез куриер.

(2) Документите по ал.1 се считат за валидно получени и връчени, ако:

1. това е сторено срещу писмен документ на адреса, посочен в предходния член.

2. са предадени на представител на страните, открит на посочения в договора адрес в часовете от 08.00 до 17.00 в работен ден.

Чл.46.Сроковете и датите, определяни чрез уведомления ще се зачитат спрямо деня и часа на получаване на уведомлението.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра - три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложение: 1.Ценово предложение.

2.Техническа спецификация.

3.Количествено – стойностна сметка

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК:

инж.ИВАН ИВАНОВ

ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ „СБФ” :

ИРИНА СТАНОЕВА

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

УПРАВИТЕЛ:

МИРОСЛАВ МИРЧЕВ

Образец №7

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За обособена позиция № 5

от „ДЛВ„ ЕООД

(наименование на участника)

и подписано от **Мирослав Петров Мирчев ЕГН**

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на **Управител**

(на длъжност)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка.

Предлагаме да поемем, изпълним и завършим тази обществена поръчка, съобразно условията на публичната покана за участие, за **обща цена от**

54 015,17 лева /словом **петдесет и четири хиляди и петнадесе лева и 17 ст.**/без ДДС.

Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на обекта на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежи на увеличение.

Приложение: 1.Количествено – стойностна сметка за обособена позиция № 5

Дата, **26.05.2015 г.**

ДЕКЛАРАТОР:

(подпис и печат)

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА
 Основен ремонт на спортна площадка в с.Люлин

№ по ред	Вид СМР	мярка	к-во	ед. цена	Стойност
Терен за спортна площадка					
1	Разбиване на неармирана бетонова настилка	м2	250.00	5.58	1395.00
2	Машинно прехвърляне на разбит бетон в съседното поле	м3	25.00	2.75	68.75
3	Изкоп с багер в земни почви при нормални условия на отвал	м3	30.00	2.15	64.50
	Ръчно подравняване на изкопа	м2	25.00	2.55	63.75
5	Доставка и монтаж на армировка	кг.	1200.00	1.97	2364.00
6	Доставка и полагане на бетон В20 за основи на подпорна стена	м3	11.50	148.18	1704.07
7	Направа и разваляне на кофраж за подпорна стена	м2	75.00	19.72	1479.00
8	Доставка и полагане на бетон В20 за подпорна стена	м3	10.00	148.18	1481.80
9	Машинно разкопаване и прехвърляне на пълнеж под разбита бетонова настилка в съседното поле	м3	10.00	2.75	27.50
10	Машинно разстилане на прехвърления пълнеж (обратен насип)	м3	65.00	2.75	178.75
11	Трамбоване на обратен насип	м2	100.00	0.42	42.00
12	Доставка, разстилане и подравняване на скална маса	м3	15.00	20.19	302.85
13	Доставка, разстилане и подравняване на пясък върху скалната маса	м3	35.00	19.80	693.00
14	Трамбоване на пясъчната подложка	м2	350.00	0.42	147.00
15	Доставка и полагане на изкуствена трева вкл. посипване с кварцов пясък и гумени гранули	м2	350.00	41.58	14553.00
Ограда за спортна площадка					
1	Доставка и монтаж на закладни планки 200x200x6мм към съществуващ бетон чрез анкерни дюбели	бр	25.00	12.45	311.25
2	Доставка и монтаж на закладни планки 200x200x6мм в пресен бетон	бр	19.00	10.48	199.12
3	Доставка и монтаж на колове за ограда от кухи стоманени профили 60x60x3 с височина 4м. (44бр.)	кг.	895.00	4.89	4376.55

4	Доставка и монтаж на диагонали от стоманени профили 60x60x3 (8бр)	кг.	179.00	4.89	875.31
5	Доставка и монтаж на стоманени профили 60x60x3 хоризонтално между коловете (в горния, в долния край и в средата на коловете - 132бр)	кг.	1158.00	4.89	5662.62
6	Доставка и монтаж на стоманени тръби ф48x3мм за монтиране на прожектори, чрез допълнителни подкоси, без връзки към конструкцията на оградата	кг.	126.00	4.89	616.14
7	Направа и монтаж на входна врата от кухи стоманени профили 50x50x3мм	кг.	58.00	4.89	283.62
8	Пробиване на отвори в съществуващ бетон и монтаж на шишове от арматурно желязо №8 през 30см, за връзка с горен пояс	бр	155.00	9.45	1464.75
	Доставка и монтаж на армировка за горен пояс	кг.	111.00	1.97	218.67
10	Направа и разваляне на кофраж за горен пояс	м2	18.00	19.72	354.96
11	Доставка и полагане на бетон В20 за горен пояс	м3	2.50	148.18	370.45
12	Доставка и монтаж на тръби ф89x3 през стените за отводняване на терена	бр	16.00	9.42	150.72
13	Почистване и боядисване стоманени профили с боя за метал 3в1	м2	112.00	4.18	468.16
14	Доставка и монтаж на оградна мрежа 50/50/2.2мм, чрез армировъчни пръти ф6,5 към стоманените профили	м2	312.00	12.54	3912.48
15	Доставка и монтаж на осветителни тела (ел. прожектори LED) към стоманени тръби ф48x3мм	бр	4.00	255.00	1020.00
16	Доставка и изтегляне на проводник за осветителни прожектори	м	185.00	4.18	773.30
17	Свързване на проводник към прожектори за осветление	бр	4.00	2.10	8.40
18	Доставка и монтаж на футболни врати	бр	2.00	1250.00	2500.00
19	Доставка и монтаж на текстилна предпазна мрежа, покриваща спортната площадка	м2	350.00	11.15	3902.50
20	Усилване на вертикални стени от мрежа със заварени арматурни мрежи №6, квадрат 15/15см.	м2	312.00	6.35	1981.20
				Обща сума без ДДС:	54015.17

26.05.2015 г.



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Обособена позиция № 5: Основен ремонт на спортна площадка в с. Люлин

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Организиране на обекта

Изпълнителят следва да осигури необходимите условия за работа на обекта и помещение за складиране на материалите. Всички материали следва да бъдат складирани на място без достъп за външни лица.

Изпълнителят осигурява необходимото оборудване, инструменти и помощни средства за извършване на строително – монтажните дейности.

Възложителят осигурява достъпа до ел.енергия, питейна вода и отвеждане на отпадните води по време на строително – ремонтните дейности.

Организирането на работната площадка и обекта като цяло се извършва съгласно изискванията по плана за безопасни и здравословни условия за извършване на строително – монтажните работи.

Всички описани мерки, препоръки и изисквания се базират на изискванията на **Наредба №2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи.**

1.2. Съоръжения на обекта

Изпълнителят ще има осигурен достъп до електрозахранване и водоснабдяване. Възложителят ще информира изпълнителя за мястото, където би могъл да се свърже към съответните инсталации.

1.3. Ползване на обекта

Изпълнителят трябва по време на изпълнението на дейностите без забавяне да изнася строителните отпадъци и ненужните материали.

Изпълнителят следва да изнесе всички инсталации от обекта и да го почисти във възможно най – кратки срокове след приключване на работата.

1.4. Условия за безопасност на труда и опазване на околната среда

Изпълнителят трябва да спазва всички правила и изисквания за безопасност на труда на работниците и трети лица и за опазване на околната среда.

Безопасните условия на труд и опазването на околната среда са в съответствие с **Чл.74 от ЗУТ и Наредба №2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи.**

1.5. Атмосферни влияния

Изпълнителят трябва да изпълнява дейностите така, че да предотврати повреди, предизвикани от дъжд, мъгла, високи или ниски температури. Изключват се форсмажорни събития, които не могат да се повлияят или отчетат предварително от изпълнителя.

Строителните дейности да се изпълняват в правилна последователност завършен етап за предотвратяване на вредно въздействие или повреди от атмосферни влияния.

В случай на очакване на неблагоприятни атмосферни влияния и условия за извършване на определени видове работи, същите по възможност да бъдат прекъснати или да се осигури защитена среда за довършването им.

Изпълнителят не може да предвиди форсмажорни събития.

Изпълнителят следва да регистрира броя на работните дни, през които поради лоши атмосферни условия, определени дейности не са били изпълнени.

2. Общи изисквания

При изпълнение на дейностите, Изпълнителят трябва да спазва следните изисквания:

2.1. Минимални изисквания

Спецификациите покриват минималните изисквания за качество на материалите, за изпълнение на дейностите и за гаранция на качество.

Спецификациите по никакъв начин не следва да ограничават отговорностите на Изпълнителя, които са посочени в другите документи.

2.2.Приложими стандарти и правила

Спецификациите се отнасят до определени стандарти, препоръки и указания.

Приложими са също всички стандарти и нормативни документи, които са в сила в България.

2.3.Съществуващи условия.

Преди да започне работа Изпълнителят трябва да се запознае предварително със съществуващите условия и да планира работата си така, че да не прекъсва или поврежда съществуващите инсталации.

Изпълнителят носи пълна отговорност за запазване на съществуващите инсталации по време на работата на обекта.

2.4.Материали

Всички материали, които ще се ползват в процеса на работа следва да се одобрят предварително от Възложителя, на база на представяне на изискуемите документи, мостри или чрез тестване.

Материалите следва да се опазват и съхраняват по безопасен начин. Материалите, които са увредени, замърсени или с нарушени физико – механични показатели следва да се отстранят от обекта, без да се изискват допълнителни средства от Възложителя.

Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи следва да отговарят на предвидените такива и на техническите изисквания към вложените строителни продукти, съгласно „Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти”. Съответствието се удостоверява по реда на същата Наредба. Влаганите материали да бъдат съгласувани с Възложителя.

3.Осигуряване и контрол на качеството

3.1. Общи положения

Изпълнителят трябва да установи и поддържа оперативна система за контрол на качеството на строителните дейности.

3.2.Проверка на доставените материали

Изпълнителят следва да извършва проверка относно съответствието на доставените материали, сертификати, издадени от акредитирани институции или агенции за управление на качеството.

Материали, които не съответстват на изискванията на техническите спецификации следва да се отстранят незабавно от обекта.

4.Обхват на дейностите

- Изкопни работи:

Изпълнителят трябва да използва за извършване на изкопните работи такава механизация и такива методи на работа, които да отговарят на изискванията на материалите, подлежащи на изкопаване.

Преди започване на изкопните работи Изпълнителят трябва да освободи зоната за работа от всички свободно течащи води.

При извършване на изкопните работи трябва да бъде гарантирано максималното отводняване на изкопа по всяко време.

Излишният подходящ материал и всичкият неподходящ материал трябва да бъдат складиран на депа, осигурени от Изпълнителя.

При извършване на изкопните работи не се допуска смесване на подходящ с неподходящ материал. Изпълнителят трябва да изпълнява изкопните работи по начин, който да гарантира целостта на откосите. При срутване на откоси, всички получени щети с хора, машини и оборудване са за негова сметка.

Изкопите за основи трябва да бъдат укрепени през цялото време на изкопните работи.

- Направа на кофраж: Кофража се изработва точно и здраво с подходящи опори, така че готовия бетон да бъде с необходимите размери. Кофражните повърхности не трябва да имат огъвания и изкривявания и всички сечения, линии и ъгли да бъдат прави, вертикални и точни. Кофража се изпълнява така, че включително и при съединенията на плоскостите му и в цялата готова конструкция, да не се получи изтичане на разтвор, като ако е необходимо се поставят уплътнители. Плътноста на кофража спрямо съседни бетонови повърхности трябва да е такава, че да се избегне образуването на прагове.

Обмазка за отделяне на кофража:

Вида обмазка следва да бъде подбран за използвания вид кофраж. За цялата площ се използва един и същи вид покритие. Полага се равномерно по повърхността на кофража, отгоре надолу, последно по хоризонталните повърхности. Използва се минималното необходимо количество за да се получи лесно сваляне и да се избегне излишно събиране на отделни места. Обмазката не трябва да влиза в контакт с армировката.

Сваляне на кофража:

Кофража се сваля без да се повреди конструкцията. Отговорността за безаварийното сваляне на всички части от кофража и подпорите, без да се накърни конструкцията, е изцяло на Изпълнителя.

Минимални срокове:

Кофража не се сваля преди бетонът да е достигнал минималната якост. - Фундаменти, стени: 50%

Кофражни повърхности:

Равна и гладка повърхност:

Гладка повърхност на листов материал (например шперплат), като отделните плоскости са наредени равно и образуват равна повърхност.

Грубите неравности не трябва да изпъкват над 5 мм. Плавните неравности, изразени като максимално допустимо отклонение от права линия 1м не трябва да са над 5 мм.

Ръбовете се изглаждат с кант с ширина 30 мм.

Изпълнение на стоманени конструкции: Свързването на отделните детайли на конструктивните елементи, както и на самите конструктивни елементи, се осъществява посредством заварки, болтове или нитове. Изработката и монтажът на стоманените конструкции трябва да се извършват при строго спазване изискванията на действащите Правила и норми по техника на безопасността при строително – монтажните работи и Противопожарни строителни норми. Материалите, употребявани за изпълнение на заварените шевове, трябва да отговарят на изискванията на БДС. Забранява се употребата на електроди за заваряване, флюс и стоманена тел, за които няма сертификат или паспорт.

- Изисквания относно опазване на околната среда:

При изпълнение на строително-монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия само в рамките на строителната площадка. След приключване на строително-монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.